

## → aktualności

Listy do redakcji 12

Na rynku 14

Nowe, ciekawe, przydatne materiały i urządzenia.

## → rozmowy o budowaniu

Pasowanie na inwestora 18

Sprawdź, czy Twoje początkowe wybory (działki, projektu, sposobu budowy) mają szansę na powodzenie. Zapraszamy do udziału w naszym „Kursie na inwestora”. Będziemy uczyli, jak być skutecznym menedżerem budowy własnego domu – w jaki sposób ją przygotować i poprowadzić. To wystarczy, by odnieść sukces – zbudować dom za tyle, ile chciałeś.

Nasza sonda w Internecie:  
Lista plac wykonawców 25

Zapytaj eksperta: 26

Klej do płytek na kominek 26

Na północnym stoku 28

Spór z wykonawcą 30

Forum MURATORA:  
Pierwsi osadnicy, czyli mieszkać w niewykończonym 31

## → architektura i wnętrza

Parterowy, z poddaszem czy piętrowy. Jaki dom zbudować? 32

Szukając projektu, inwestorzy mają często gotowe wyobrażenie domu. Przekonujemy, że warto je skonfrontować z rzeczywistością i porównać różne rozwiązania. Dom powinien pasować do działki, otoczenia, stylu życia i... możliwości finansowych mieszkańców.

Moje piękne poddasze.  
Gniazdko leśnika, czyli służbówka rozwojowa 38

Adaptacja poddasza wcale nie musi dużo kosztować i długo trwać. Włączenie do mieszkania fragmentu niezagospodarowanego strychu zajęło ponad miesiąc i kosztowało niecałe 20 tys. zł. Efekt to dodatkowe 20 m<sup>2</sup> powierzchni.

18

Nasz „Kurs na inwestora”



46

Ściany i ścianki z luksferów



70

Gładź gładź gipsową



56

Najnowsze projekty Muratora



Inspiracje. Rozjaśnienia 46

Pokazujemy, w jaki sposób można rozjaśnić niedoświetlone fragmenty domu i dyskretnie podzielić przestrzeń. Nasze wariacje na temat luksferów dowodzą, że są one nieocenione.

Sprawdzony projekt. Gustowny dom 50

Prezentujemy realizację projektu Murator M09 – W dobrym guście. Inwestorzy dzielą się swoimi doświadczeniami i pomysłami.

Uwaga na błędy. Z ręką na kłamce, z duszą na ramieniu 54

Sprawdź zawnazu, czy wszystkie drzwi w Twoim domu będą się wygodnie i bezpiecznie otwierać. Wskazujemy cztery newralgiczne miejsca, na które należy zwrócić szczególną uwagę.

Najnowsze projekty:  
Murator C225 56  
Murator M85 57

## → budowa i remont

Skosy bez stresu. 16 pytań o płyty gipsowo-kartonowe na poddaszu 58

Okładzina z płyt gipsowo-kartonowych to jeden z najprostszych i najtańszych sposobów na estetyczne osłonięcie skosów poddasza. Nie pęka ani nie wypacza się. Jedyne, czego wymaga, to rozsądek i rzetelna praca wykonawcy. Dzięki naszym pytaniom i odpowiedziom sprawdzisz jego kompetencje.

Kładź i gładź. Jak bezbłędnie układać gładzie gipsowe? 70

Przy dzisiejszej modzie na wielobarwne ściany ozdobione czasami dużymi wzorami gładź gipsowa bywa niezastąpiona. To na niej świetnie prezentują się farby o satynowym połysku, mocne kolory nabierają intensywności, a wszelkie dekoracje – ostrości. Jednak aby tak się stało, gładź musi być bezbłędnie położona. Radzimy, jak to zrobić.

Jak to się robi. Fuga bez wad 76

Czym się kierować, wybierając rodzaj fugi? Kiedy można zacząć spoinowanie? Jak uniknąć błędów podczas przeprowadzania prac?

## Klinkierowe detale.

### ABC poprawnego wykonania 78

Wyjątkowa trwałość, odporność na czynniki zewnętrzne, estetyka i różnorodność klinkieru sprawiają, że sprawdza się on na każdej budowie zarówno jako materiał konstrukcyjny, jak i architektoniczny detal pełniący jedynie funkcje ozdobne. Przypominamy, w jakich miejscach i jak można go stosować.

## Ciepło na przyszłość.

### Materiały na dom energooszczędny 85

Do jego ogrzania potrzeba zaledwie 70 kWh/(m<sup>2</sup>·rok). Uzyskanie tak niskiego zużycia energii jest możliwe dzięki zastosowaniu kompleksowych rozwiązań budowlanych i instalacyjnych oraz wykorzystaniu odpowiednich materiałów. Przedstawiamy te o wyśrubowanych parametrach.

## → szkoła remontowania

### Lekcja 2. Remont dachu płaskiego 111

To co najmniej wymiana pokrycia, a często też docieplenie oraz renowacja dachowej galanterii, czyli obróbek blacharskich lub odpływów. Podpowiadamy, jak się do tego zabrać fachowo i nowocześnie oraz jakich zasad przestrzegać podczas poszczególnych robót. Pokazujemy przebieg kolejnych prac, wyliczamy, ile będą kosztować materiały i robocizna.

## → instalacje i wyposażenie

### Żegnaj, kurzu! Przegląd systemów centralnego odkurzenia 136

W domu sprzątanym centralnym odkurzaczem jest mniej kurzu i hałasu, a posługujący się nim domownicy mogą wygodnie, szybko i dokładnie usunąć kurz nawet z trudno dostępnych zakamarków. Czym różnią się poszczególne systemy? Jakie warunki trzeba spełnić, żeby być zadowolonym z centralnego odkurzenia?

## Pompy ciepła.

### Egzamin praktyczny 152

Wybierając system grzewczy, inwestorzy indywidualni kierują się przede wszystkim względami ekonomicznymi, ale coraz ważniejsza staje się dla nich także ekologia. Pompy ciepła są w stanie rywalizować na obu tych polach z systemami zasilanymi paliwami kopalnymi. Jest jednak warunek niezbędny do wygrania konkurencji – wysoka sprawność pompy. Podpowiadamy, kiedy jest możliwa do osiągnięcia.

## → wokół domu

### Nawierzchnia jak obraz.

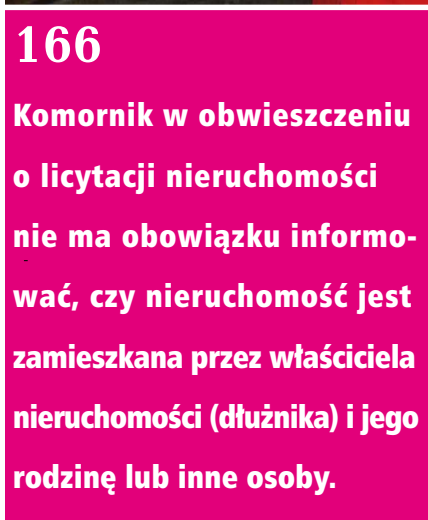
#### Układamy mozaikę w ogrodzie 160

Potrafi podkreślić rangę miejsca i urozmaicić przestrzeń ogrodu. Można ją zrobić nie tylko z kamiennej kostki, lecz także z klinkieru, kolorowego szkła i gresu. Przypominamy, jakie narzędzia są potrzebne do przygotowania elementów mozaiki i podłoża. Zdradzamy tajniki wykonania i koszty.



85

Dobre na ciepły dom



166

Komornik w obwieszczeniu o licytacji nieruchomości nie ma obowiązku informować, czy nieruchomość jest zamieszkała przez właściciela nieruchomości (dłużnika) i jego rodzinę lub inne osoby.

136

Centralne odkurzenie

## → prawo i pieniądze

### Świadectwa energetyczne po nowelizacji przepisów 164

Czy powinniśmy czym prędzej zlecić sporządzenie świadectwa energetycznego naszego domu? Kto może je wystawić? Co w nim znajdziemy? Czy za sprzedaż nieruchomości bez tego dokumentu grożą nam jakiegokolwiek kary?

### Kupno domu na licytacji. Jak uniknąć problemów 166

W czasach kryzysu okazji do kupna nieruchomości po okazjowej cenie może być więcej niż zwykle. Z jakimi zagrożeniami należy się liczyć podczas takiej transakcji? Jakie są etapy nabycia nieruchomości na licytacji?

## → murator pomaga

Porady prawne, budowlane, instalacyjne i ogrodnicze

169



160

Mozaika w ogrodzie

Warunki prenumeraty ..... 17

W następnym numerze ..... 6

Indeks reklam ..... 8

## → DODATKI REGIONALNE

→ **murator** mazowiecki

Przegląd firm z województwa mazowieckiego.

→ **murator** południowy

### Tematy miesięczne:

systemy grzewcze, schody, podłogi. Producenci, dystrybutorzy, wykonawcy.